

# FIELD

八幡東区エリアの特色

## 歴史と学びと、新しい施設が融合する未来都市



遊ぶ  
学ぶ

### 文化娯楽施設が充実

恐竜の骨格標本等を展示する「いのちのたび博物館」や、科学を身近に体験・体感できる「スペースLABO」、北九州市環境未来都市の取り組みを学ぶ「環境ミュージアム」などの施設が多数。



買い物

### 大型ショッピングセンターが点在

エリア内には大型のショッピングモールやホームセンターが数多く点在。日常のお買い物を近隣で済ませることができる便利なエリア。西日本最大級の「ジアウトレット北九州」も。



自然

### 自然豊かな山々に囲まれるまち

ファミリーでドライブや散策、サイクリングまで楽しめる北九州国定公園「河内貯水池」は自然を満喫できる人気エリア。四季折々の風景を楽しむことができる「河内藤園」は、観光にもお薦め。

文化娯楽施設や大型商業施設がそろう、子育て世代にもうれしい未来都市エリア

# 八幡東区エリア

YAHATAHIGASHIKU AREA

### 平均家賃相場

単身(1R~1LDK)	3.5~7.5万円
二人暮らし(2LDK)	6~8万円
ファミリー(3LDK)	7~9万円
月極駐車場	0.9~1万円

住まいのプロ 不動産屋さんに 聞きました!!



八幡東区エリアは、大学や公園、博物館などが点在し、ファミリーに人気の活気あるまちです。電車での博多方面へのアクセスも良いですよ。

交通



電車

JRスペースワールド駅  
~小倉駅まで約13分  
~博多駅(快速)まで約67分

## voice

### このエリアの魅力は？

- **大人も子どもも楽しめるまち♪**  
小倉・黒崎・戸畑の中間地点でもあり、どこへ行くにも交通の便が良い。子どもたちが遊べるスポット(いのちのたび博物館や河内サイクリングなど)もあり、大人も子どもも楽しめます！(40代女性・ファミリー)
- **お買い物にも便利な施設が充実！**  
古くからある商店街や、ジアウトレット北九州など新しい商業施設が混在しているところも魅力です。(50代女性・夫婦世帯)



景観

### 日本一の夜景を誇る 市内屈指のロケーション

「日本新三大夜景都市」にランキング1位で再認定された北九州市。中でも皿倉山は北九州市全体をパノラマで見渡すことができ、「100億ドルの夜景」と称されている。アクセスの良さも特徴で、ケーブルカー&スロープカーを使い、アトラクション感覚で山頂まで行くことが可能。